

Onderhoudspakketten

Bouwkundige delen buiten	Actie	Periodiek	1) garantie-pakket	2) Garantie-plus-pakket	3) Garantie-comfort-plus-pakket
Dakbedekking pannendak	Controle op ligging, breuk en lekkages	2 jaarlijks	X	X	X
Dakbedekking Felsdak	Controle op lekkages	2 jaarlijks	X	X	X
Dakbedekking bitumen	Controle op lekkages en aansluiting trim/kraal	2 jaarlijks	X	X	X
Gevelbekleding hout	Controle op strakheid en bevestiging	2 jaarlijks	X	X	X
Gevel metselwerk	Controle op scheurvorming, en ventilatie	2 jaarlijks	X	X	X
Voegen	Controle op hechting en scheurvorming	2 jaarlijks	X	X	X
Beglazing	Reinigen	12 wekelijks		X	X
Hang- en sluitwerk buiten	Hang en sluitwerk van alle draaiende delen wordt gecontroleerd op goed functioneren en slijtage. Slijtagegevoelige onderdelen worden gesmeerd.	Jaarlijks	X	X	X

Schilderwerk buiten	Actie	Periodiek	1) garantie-pakket	2) Garantie-plus-pakket	3) Garantie-comfort-plus-pakket
Buitenkozijnen	Controle schilderwerk. Indien nodig bijwerken.	2 jaarlijks			X
	Dekkend overschilderen	8 Jaar (eenmalig)			X
	Reinigen	Jaarlijks		X	X
Buitenzijde goten	Controle schilderwerk. Indien nodig bijwerken	2 jaarlijks			X
	Dekkend overschilderen	8 Jaar (eenmalig)			X
	Reinigen	Jaarlijks		X	X
Dakoverstekken	Reinigen	Jaarlijks		X	X

Technische delen buiten	Actie	Periodiek	1) garantie-pakket	2) Garantie-plus-pakket	3) Garantie-comfort-plus-pakket
Goten en HWA	Goten leegmaken, controle bladvangens en controle op lekkages bij kritische punten	Jaarlijks		X	X
	Reinigen goten	Jaarlijks		X	X
Rookkanalen	Controle en "vegen"	18 maandelijks		X	X
Dakdoorvoeren	Controle op doorgang en lekkages	2 jaarlijks	X	X	X
Zonnepanelen	controle opbrengst, ligging en schade	Jaarlijks	X	X	X
	Jaarlijkse schoonmaakbeurt	Jaarlijks		X	X

Bouwkundige delen binnen	Actie	Periodiek	1) garantie-pakket	2) Garantie-plus-pakket	3) Garantie-comfort-plus-pakket
Hang- en sluitwerk binnen	Hang en sluitwerk van alle draaiende delen wordt gecontroleerd op goed functioneren en slijtage. Slijtagegevoelige onderdelen worden gesmeerd.	1 jaarlijks	X	X	X
Voegen natte cellen (badkamer, toilet)	controle op dichtheid en losse delen. Waar nodig wordt er hersteld	2 jaarlijks			X
Kitvoegen natte cellen	Controle op hechting en waterdichtheid. Waar nodig verwijderen en herstellen.	2 jaarlijks			X
Aansluitingen wanden en plafonds	Ontstane krimp-scheuren worden dichtgezet met een overschilderbare elastische kit	1 malig na 1e volledige winter	X	X	X
Sanitaire voorzieningen	Controle op sanitaire voorzieningen badkamer en toilet	2 jaarlijks			X

Technische delen binnen	Actie	Periodiek	1) garantie-pakket	2) Garantie-plus-pakket	3) Garantie-comfort-plus-pakket
Warmtepomp	Uitvoeren technische keuring en plegen onderhoud	18 maandelijks	X	X	X
Ventilatiesysteem	Ventilatiebox controleren op zuigkracht en 3-standenschakelaar	18 maandelijks	X	X	X
Electrische installatie	Controle elektrische installatie en keuring meterkast	18 maandelijks	X	X	X